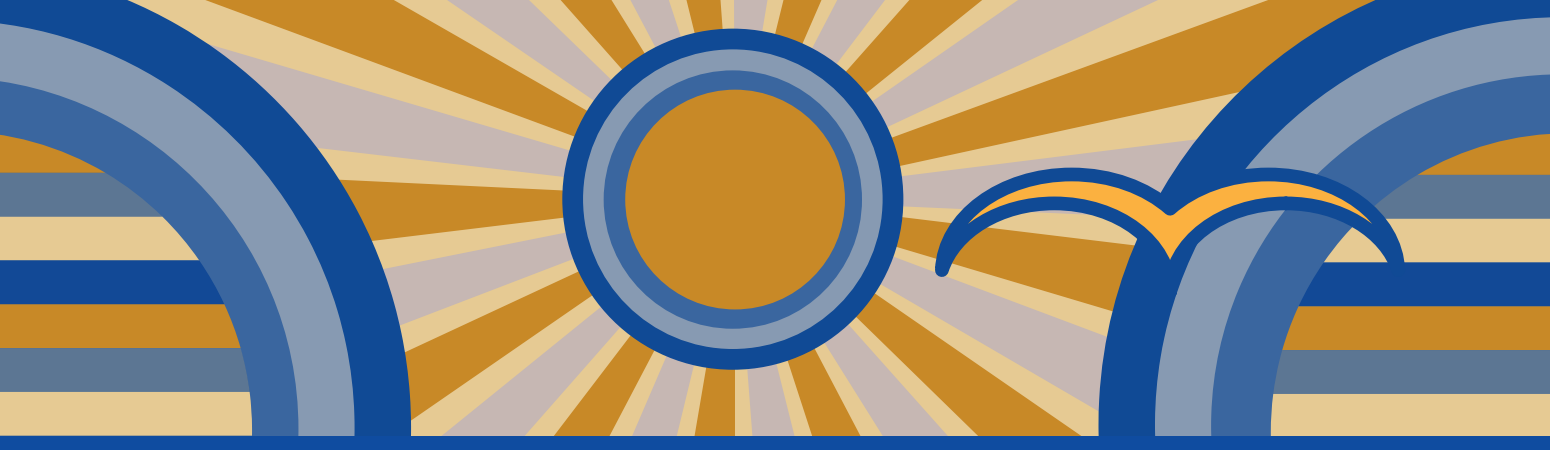




MANTERA

BECHA'25



TRAVEL GUIDE

ПЛАКАТ ПРЕДСТАВЛЕН
НА ВЫСТАВКЕ
«110. РОССИЙСКИЙ ДИЗАЙН
1915-2025», МОСКВА,
НОВАЯ ТРЕТЬЯКОВКА.
АВТОР: ДЮКОВ ЯРОСЛАВ
ВЛАДИМИРОВИЧ

GOLDEN
BROWN

КУРОРТНАЯ ДОХОДНАЯ
НЕДВИЖИМОСТЬ
СОЧИ, КРЫМ, АРХЫЗ

8 985 762 37 66

Г. СОЧИ, СИРИУС, МИРНЫЙ, 2А

📍 ЯЛТА



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС НА ПЕРВОЙ БЕРЕГОВОЙ ЛИНИИ В КРЫМУ

📍 АРХЫЗ



ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС У ГОРНОЛЫЖНОГО КУРОРТА

📍 СОЧИ



ПРЕМИАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ НА РОЗА ХУТОР — ВЫСОТА 1200 МЕТРОВ

MANTERA

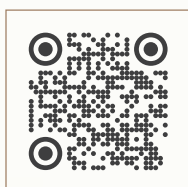
SUPREME SEASIDE



Отель 5* на побережье
Дизайнерские номера
Приватная территория и субтропический парк
Эксклюзивный двухуровневый SPA
11 бассейнов, 8 из них – с морской водой
Рестораны авторской кухни
Современный детский клуб

8 862 445 52 00

manterahotels.ru



Федеральная территория «Сириус»,
проспект Олимпийский, 36/1



**ФИНАНСИРОВАНИЕ
СТРОИТЕЛЬСТВА**
АО «Банк ДОМ.РФ»

Застройщик: ООО СЗ «Сочи-Парк пять плюс».
Разрешение на ввод в эксплуатацию № 23-99-0003-2024ФТ.
Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



Дорогие друзья!

Весна в туризме — не просто пора пробуждения. Это период высокой деловой активности.

В ближайшие месяцы мы встретимся на выставке MITT, Кавказском инвестиционном форуме, форуме «Путешествуй!» — главных площадках для обмена опытом и знаниями.

Список традиционных мест для деловых встреч этой весной пополнил конгресс-центр «Сириус» в составе премиального комплекса Mantera Supreme. Рассчитанный на 1300 человек, он обещает стать самой крупной MICE-площадкой на юге

России. В июне Mantera Supreme, ставший оазисом высококлассного сервиса и комфорта, примет федеральную премию URBAN.

Мы приглашаем вас к сотрудничеству и новым путешествиям, чтобы добавить ярких красок в палитру этой весны. Всероссийские соревнования по ски-альпинизму на курорте «Архыз», фестиваль «ЭкоВесна» в Сочи Парке, Wedding-форум на винодельне Шато де Талю, серия воркшопов от туроператора Mantera Travel, концерты звезд в Red Arena — присоединяйтесь к экосистеме впечатлений Mantera, чтобы самим оценить наши курорты, инфраструктуру и гостеприимство.

***Вадим Трукшин,
генеральный директор
Группы компаний «Мантера»***

MANTERA RESIDENCE: благородная эстетика

В Mantera Supreme — элитном комплексе с клубными резиденциями Mantera Residence и отелем класса люкс Mantera Supreme — тщательно продумана каждая деталь. Из панорамных окон резиденций открываются живописные виды на Черное море и Кавказские горы, а эксклюзивный сервис обеспечивает команда профессионалов с многолетним опытом работы в международных отельных сетях.

Все лоты, будь то резиденции с одной, двумя или тремя спальнями, студии или коллекционные пентхаусы с панорамными террасами, предлагаются с отделкой под ключ. В основе планировочных решений — легкость и современность. Внутренний декор отличают высокохудожественная проработка деталей и благородная эстетика: в отделке использовались натуральные материалы.

Резидентам Mantera Residence доступны сервисы уровня «пять звезд» от отеля Mantera Supreme: например, room-сервис, комфорт-менеджер, управление доходностью и служба нянь.

Помимо этого, в распоряжении счастливых обладателей квадратных метров на федеральной территории «Сириус» — больше двадцати объектов отдыха и развлечений, одиннадцать бассейнов, восемь из которых с морской водой, двухэтажный спа-центр, лаунж-пространства, а также одиннадцать баров и ресторанов.

Дизайн каждого из них вдохновляет разнообразием форм и колористических решений, которые создают ощущение многомерности и подчеркивают стилистическую уникальность пространств.



8 800 100-40-52

MANTERA-RESIDENCE.RU





ЕЛЕНА ГЕРЕШ: «ВИНОДЕЛИЕ — МАРАФОН, А НЕ СПРИНТ»

Заместитель генерального директора по развитию «Шато де Талю» — о том, с чего начинал один из самых успешных проектов страны, с какими проблемами сталкивался и благодаря чему стал таким популярным.



Первые вина «Шато де Талю» попали на полки в 2020 году, то есть через 15 лет после основания, и все это время бизнес требовал инвестиций. Ждать так долго, прежде чем начать зарабатывать, — норма для винодельческого предприятия?

Собственные вина мы стали производить с 2019 года, когда предприятию было 14 лет. Вино как ребенок, в которого нужно вкладывать много внимания и сил, чтобы вырастить личность. Наш главный энолог Франк Дюснер прошел долгий путь воспитания лозы и хорошо изучил характеристики терруара к моменту выпуска первого вина. Результаты не заставили себя ждать: в 2022 году мы

получили первую международную награду за вино «Шато де Талю Шираз» 2020 от конкурса TerraVino — двойное золото и звание лучшего вина России. А в 2023 году наш «Купаж 132» стал лучшим вином страны по версии TOP100WINES.

Как увеличилась за время работы винодельни площадь виноградников и объем производства?

Наши земли разделены на два участка: 35 га вблизи завода — Толстый мыс — и 148 га между сел Виноградное и Марьина Роща, у самого подножия Маркотхского хребта. Сначала французские эксперты изучили почвы, потом посадили лозы: в 2007 году первыми стали саженцы из французского питомника Jean-Guy & Bruno Arriv. Схему посадки выбрали достаточно плотную — 6170 кустов на гектаре, а консультировал работы лично руководитель питомника Жан-Ги Арриве. Среди выращиваемых нами сортов — каберне совиньон, мерло, каберне фран, шардоне и совиньон блан. Позже посадили сиру, семильон, мускат и красностоп. В 2023 году к ним добавились ронские сорта: сенсо, марселан и каладок.



На сегодняшний день 146,3 га дают урожай, еще 34 га виноградников скоро перейдут в плодоносящую фазу, оставшиеся 2,6 га освоим до конца этого года



В самых разных сферах бизнеса сегодня наблюдается кадровый голод. Как обстоят дела в виноделии?

Люди — это нефть XXI века. Самое малочисленное поколение на следующие 20 лет — это 20—35 лет. И сейчас рынок начинает строиться вокруг работника, меняются требования к работодателю. Мы часто слышим, что молодежь не хочет работать на заводе. Но мы показываем, что завод может быть современным, автоматизированным, а быть узко квалифицированным специалистом в команде профессионалов — значит, выигрывать на рынке труда и иметь достойный заработок. Если все это вкуче с командой профессионалов, рядом с которыми можно расти, под крылом сильного бренда и устойчивой корпоративной культурой, то это уже совсем другой взгляд на не очень романтическое слово «завод». Мы, кстати, предпочитаем говорить «винодельня».

Сколько человек работает у вас в штате? Наблюдаете ли вы текучку кадров?

Более 250 сотрудников, а в сезон, связанный с работами по сбору и переработке урожая, цифра увеличивается на 100 чел. Текучка есть, но наша приоритетная зада-



В свой первый сезон мы приняли 5000 экскурсантов, в 2022 году — 20 000, в 2023—31 000. Количество всех гостей, посетивших комплекс в 2024 году, перевалило за 100 000

ча — удерживать персонал, создавая комфортные условия труда. Воспитывать свои кадры — лучшая стратегия. Мы приглашаем студентов на практику, показываем, чему можем научить, и многие хотят вернуться к нам в качестве постоянных сотрудников.

Как изменилась жизнь хозяйства, когда вы стали пускать туристов и показывать виноградники?

С 2021 года мы предлагаем событийный туризм, устраиваем тематические мероприятия: показ мод с красной ковровой дорожкой, концерты под открытым небом среди виноградников и видом на море, квест невест, где главный приз — свадьба мечты в «Шато де Талю», фестиваль молодого вина «Талю Нуво», «Ночь музеев».

Все это вносит весомый вклад в доход предприятия. Более того, развитие туристической инфраструктуры при производстве создает возможность укрепить бизнес, нивелируя сезонность и предупреждая риски, связанные с варьирующейся урожайностью.

Российские ценители вина любят говорить, смотря на цены местных бутылок, что за эти же деньги в Европе они получают совершенно другое качество. Насколько готовы к такой конкуренции по гамбургскому счету ваши шардоне или шираз?

То, что мы видим сейчас на территории «Шато де Талю», было заложено в 2005 году. В то время, когда винодельческая отрасль в России не была столь популярна, а импортное вино было абсолютным эталоном. За эти 20 лет мы переняли лучшие традиции виноделия, что дало новый виток в развитии отечественного продукта. Отрасль сделала колоссальный рывок, российское вино не уступает импорту, а в некоторых случаях превосходит его. А лучшим подтверждением этому является конечный потребитель, число которого ежегодно растет в геометрической прогрессии.

В какие российские регионы вы рекомендовали бы отправиться за гастрономическими впечатлениями и что именно в этих локациях попробовать?

Наша страна богата на гастрономию, и каждый регион способен удивлять по-своему — на Юге обилие овощей, фруктов, фермерских продуктов, качественного вина, в Сибири есть возможность отведать дичь в обрамлении сокровищ тайги, а Дальний Восток предлагает богатую палитру свежих морепродуктов с азиатскими акцентами. Но где бы вы ни оказались, самое важное — пробовать локальные продукты, так как именно они способны в полной мере передать характер и особенности региона, а знакомство с людьми, которые приготовят для вас и расскажут о своей кухне и культуре, — самый уникальный опыт для познания нашей многонациональной страны.



Все чаще к нам обращаются ценители вина, обладатели коллекций, в поиске лучших образцов, и мы с большим удовольствием дополняем их коллекции своим вином



ЖИЗНЬ У МОРЯ С ВИДОМ НА БУДУЩЕЕ

Почему Mantera Residence — идеальное пространство для жизни и инвестиций.



Современный ритм диктует новые требования к жилью: это не только комфортные квадратные метры, но и среда, которая формирует стиль жизни. Один из примеров того, как в России развивается концепция многофункциональных жилых комплексов премиального класса, — Mantera Residence в Сириусе.

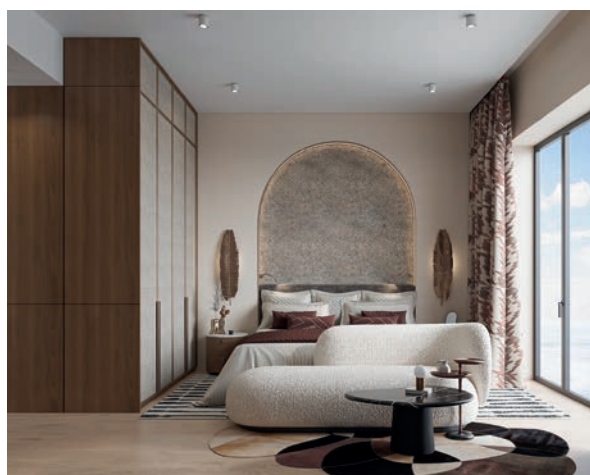
Клубные резиденции расположены на первой береговой линии и предлагают не только панорамные виды на Черное море или Кавказские горы, но и развитую инфраструктуру с 11 ресторанами и барами, многофункциональным спа и 3 га субтропического парка, с 11 бассейнами, из которых 8 — с морской водой. Это тренд, который набирает популярность, жилье становится частью экосистемы, где есть все необходимое: от ресторанов и фитнес-центров до прогулочных зон и рабочих пространств.

В Mantera Residence есть студии, резиденции с одной, двумя и тремя спальнями. Рези-

дентам доступны сервисы от пятизвездочного отеля класса люкс Mantera Supreme. А имеющаяся программа доходности позволяет владельцам получить годовой доход от сдачи лотов в аренду от 4,2 до 11,3 млн руб.

Архитектура комплекса объединяет современные технологии и природное окружение, создавая баланс между урбанистикой и курортной атмосферой. Такие проекты привлекают инвесторов, поскольку недвижимость у моря всегда остается востребованной, предлагая возможности для устойчивых вложений в будущее.

В этой экосистеме есть все необходимое: от ресторанов, фитнес-и спа-центров до прогулочных зон и рабочих пространств



ПОЛЯНА 960: проверенная классика

Панорамные виды на вершины Кавказского хребта и первозданная природа, тропы здоровья и водопад Поликаря — все это создает атмосферу гармонии и спокойствия Поляны 960, премиального комплекса резиденций, расположенного на высоте 960 метров в горах Красной Поляны. Развитая инфраструктура курорта, подъемники, расположенные в шаговой доступности, и отсутствие городской суеты делают комплекс максимально привлекательным для любителей как спокойного, так и активного отдыха.

Старт продаж обновленных резиденций Поляны 960, оснащенных мягкой корпусной мебелью и бытовой техникой, запланирован на март этого года. Обслуживанием комплекса, введенного в эксплуатацию в 2014 году, занимается управляющая компания Mantera Travel.

Комплекс предлагает целый ряд сервисов и услуг: круглосуточную службу размещения,

парковку на прилегающей территории, отапливаемые гаражи для таунхаусов, видеонаблюдение и индивидуальные системы контроля температурного режима. В окрестностях комплекса можно найти множество возможностей для приятного времяпрепровождения: рестораны, кафе, бары, магазины, салоны, казино и многое другое.

Доходная программа для инвесторов всех объектов курортной недвижимости морского и горного кластеров Mantera открывает новые горизонты для тех, кто задумывается о выгодном вложении денег. Профессиональная многопрофильная поддержка от группы компаний обеспечивает комфортное управление апартаментами, таунхаусами и шале. При правильном подходе все это может стать надежным источником пассивного дохода. Такого, когда результаты превосходят все ожидания.

8 800 100-38-43



М ВПИСАТЬСЯ В ЛАНДШАФТ: АРХИТЕКТОРЫ ИМЕРЕТИНСКОЙ ДОЛИНЫ ВДОХНОВЛЯЮТСЯ ПТИЦАМИ И ПРИРОДОЙ

Руководитель и сооснователь бюро дизайна и архитектуры AA Partners Анастасия Краттли — о том, как новые объекты формируют архитектурный образ Имеретинской низменности.

— Вы принимали участие в создании крупнейшего на юге России курортного кластера, расскажите об этом опыте.

— Это ответственность и огромный вызов для любого творческого коллектива: интегрировать проект в спортивную и научную инфраструктуру высочайшего международного уровня, в уже сложившийся общий архитектурный ландшафт, который формировался известными мастерами. Перед нами стояла непростая задача — придумать гармоничную и современную концепцию облика комплекса Mantera Supreme. В результате такую идею нам подарила сама природа.

— Как это произошло?

— Имеретинская низменность — это не только потрясающие пляжи, но и орнитологический заповедник, где встречаются 140 видов птиц, в том числе краснокнижные. Они здесь гнездятся, зимуют или останавливаются во время миграций. Перелетные птицы и послужили метафорой для создания облика нового отеля класса люкс Mantera Supreme в Сириусе. С высоты здание напоминает птицу с раскинутыми крыльями в форме буквы «М» — Mantera.

Вдохновляясь эстетикой южных курортных территорий, мы стремились создать пространство, которое отражало бы дух этого места, соединив неоклассицизм и богатство природных форм.

— Как вы можете описать эстетику южных курортных пространств?

— Это слияние удивительно красивой природы, отдыха и культурных традиций. Теплые, мягкие формы, открытые зоны. Мы провели параллель между перелетом птиц и движением людей, что позволило нам найти архитектурную форму, которая напоминает о полете, — легкую, плавную и величественную. Растительные линии, грубая фактура материалов и элементы мест-



Цвета и формы комплекса создают атмосферу спокойствия и связи с природой



ного колорита стали основой образа. Вдохновленные этим контекстом, мы создали проект, который органично соединяет элементы классики с природным ландшафтом.

— **Почему выбор пал на неоклассику?**

— Неоклассицизм для нас стал идеальным способом соединить современные тенденции с вечными архитектурными принципами. Этот стиль отражает стремление к гармонии, к идеальным пропорциям и вневременной элегантности. Неоклассицизм позволяет передать величие и монументальность, не перегружая пространство, что идеально соответствует духу южных курортов.

— **Какие архитектурные приемы чаще всего встречаются в вашем проекте? Почему?**

— Мы активно используем арочные и округлые формы, которые символизируют свободу и движение, а также создают ощущение простора. Арочные анфилады и симметричные композиции вносят нотки величия, сохраняя при этом легкость и воздушность, подчеркивают философию слияния с природой и открытости свету.

— **Расскажите о выборе материалов и цветовой палитры.**

— На выбор повлияла локация проекта. Мы отбирали материалы с особым вниманием к местному контексту. Природные текстуры камня и дерева сочетаются с современными металлическими и стеклянными элементами. Цветовая палитра отеля близка к природным оттенкам региона: теплые песочные, оливковые и коралловые тона гармонируют с зеленью и яркостью небес. Это создает атмосферу спокойствия и связи с природой.

— **Как архитектурная концепция повлияла на интерьерные решения?**



— Мы сохранили в интерьерах идею легкости, свободы и величия, используя натуральные материалы и мягкие текстуры. Все арт-объекты интерьера, будь то скульптуры или картины, отражают тему природы и птиц. Мы хотели, чтобы искусство не просто украшало пространство, а становилось неотъемлемой частью атмосферы.

Мы привлекли современных авторов, в том числе из региона. Мы рады, что художники получили возможность представить свои работы в контексте, который акцентирует их значимость, в то время как проект наполняется уникальными, глубокими образами.

— **Как вы считаете, удалось ли в результате архитекторам и дизайнерам воплотить все замыслы?**

— Все идеи успешно реализованы, и это очень воодушевляет. Mantera Supreme стал не просто местом для премиального отдыха. Комплекс с отелем и резиденциями отражает философию жизни в гармонии с природой.

MANTERA SUPREME: ОТКРЫТИЕ СЕЗОНА

Отель класса люкс стал финальным объектом крупнейшего на юге России курортного кластера, включающего 400 дизайнерских номеров и 319 резиденций, 3 га субтропического парка и конференц-центр на 1320 человек.



Узнайте
подробнее
о событиях



Mantera Supreme создан с акцентом на современное высокое искусство: скульптуру, живопись, архитектуру

Гостей в Сириусе уже несколько месяцев встречает отель класса люкс Mantera Supreme. Однако главное открытие сезона в отеле пройдет 26 апреля. В программе будут участвовать артисты, музыканты и лидеры мнений. Завершится мероприятие гала-ужином с концепт-шефом нового ресторана авторской кухни Le Ri Ильей Захаровым.

Mantera Supreme представляет собой морской город с 11 бассейнами, он расположен на первой береговой линии в Сириусе, возле Олимпийского парка. Отель рассчитан на 400 номеров, среди которых 10 — с личными бассейнами, 6 — с собственными террасами, а также президентский люкс и пентхаус.

В лобби отеля находится круглосуточное гастро-пространство. Также на территории откроются 11 ресторанов авторской кухни и видовых баров с арт-интерьерами. Гости могут заняться спортом в фитнес-центре или пройти wellness-ритуалы в двухуровневом спа-центре с 9 кабинетами.

«Mantera Supreme — флагманский отель класса люкс в линейке Mantera Hotels, в которую также входят отели, расположенные в Сириусе, Красной Поляне, Архызе. Это первый в стране подобный объект под российским брендом. Открытие отеля — финальная стадия формирования нового курортного кластера. Его площадь составляет 111 000 м² и включает уникальную для России инфраструктуру, сформированную с применением инновационных технологий. Например, мор-



ская вода в бассейны отеля поступает с глубины 65 м», — рассказала Юлия Капралова, генеральный менеджер Mantera Supreme.

Отель является частью элитного комплекса Mantera Supreme, который также включает клубные резиденции Mantera Residence, которые можно приобрести в собственность.

Помимо комплекса, в составе кластера парк «Музыкальный сад», аллея с коворкингом, двумя досуговыми центрами для детей и взрослых, конференц-центр с двумя трансформируемыми залами.

**8 (862) 445 52 00, manterahotels.ru
Федеральная территория Сириус,
пгт Сириус, пр-т Олимпийский, 36/1**

КОМПЛЕКС ШАЛЕ: брутальная изысканность

Строительство комплекса горных шале на Курорте Красная Поляна началось в 2023 году. Внешний облик шале, органично вписанных в горный ландшафт, говорит о фундаментальности и надежности: словно эти дома, расположенные на высоте более тысячи метров над уровнем моря, находились здесь всегда. Ввод в эксплуатацию первой очереди комплекса запланирован уже на конец 2025 года.

Шале, из панорамных окон которых открываются виды на заповедные склоны хребта Аибга, продаются в формате Shell&Core, благодаря чему каждый резидент может воплотить свои мечты об идеальном интерьере. В помощь владельцам шале — профессиональная команда застройщика.

Хозяевам домов с собственными спа будет доступно обслуживание уровня «пять звезд» и первоклассный сервис, который привнесет исключительный комфорт в жизнь в горах. Территория комплекса задумана как зона, свободная от машин: для перемещения резидентов по курорту предусмотрены клабкары.

В непосредственной близости от комплекса шале находится развитая туристическая инфраструктура главного курорта страны — Красной Поляны, а значит, до горнолыжных склонов, казино, ресторанов и баров рукой подать. Летом здесь можно насладиться пешими прогулками по лесу, спуститься в долину или подняться к вершинам, наполняясь магической энергией гор.

8 800 101-05-91



УЖИН-ПУТЕШЕСТВИЕ И ЛЕКЦИИ ОБ АРОМАТАХ

Творческий фестиваль «Чувства» в Mantera Supreme, направленный на раскрытие всех граней человеческого восприятия, начался в декабре и продлится по апрель 2025 года. Каждый месяц посвящен одному из чувств: зрению, вкусу, осязанию, обонянию и слуху.

Первым событием фестиваля стало открытие выставки «110 | Российский дизайн 1915—2025» в рамках коллаборации нового отеля Mantera Supreme с Московским музеем дизайна и Третьяковской галереей. Экспозиция знакомит с историей российского дизайна за 110 лет: от революционных идей авангарда до современных трендов — и будет работать в течение года в Москве в Новой Третьяковской галерее.

25 января прошел второй блок проекта «Чувства. Поэзия вкуса» — ужин-путешествие с концепт-шефом Ильей Захаровым в ресторане Le Ri. Подачу сетов сопровождали джазовое трио CocoBongo и BlueMarine, соведущей стала соосновательница телеграм-канала «Антиглянец» Наталия Архангельская.

Февральские активности проекта «Чувства. Осязание жизни» были обращены к гармонии, которая рождается в ритуалах заботы о себе. 25 февраля в отеле провели спа-день, специалисты wellness-индустрии и приглашенный эксперт косметического бренда QMS раскрывали секреты спа-процедур и давали уроки красоты. Программа включала анализ тела с консультацией фитнес-тренера, спа-

технолога и массажиста, интегральный массаж и спа-ритуал на выбор: японский массаж горячими камнями и холодными сферами «Хитокори» или уход для лица с коллагеновым листом или альгинатной маской.

«Привычный ритм жизни порой не дает нам возможности остановиться, почувствовать красоту момента. Зачастую мы получаем такой опыт только в путешествиях. Поэтому во время фестиваля мы хотим рассказать, каким качественным и наполненным смыслами может быть отдых в России и на Черноморском побережье», — рассказала Юлия Капралова, генеральный менеджер отеля Mantera Supreme.

В марте темой фестиваля станут ароматы. Как они влияют на здоровье? Можно ли отыскать ноты своего идеального путешествия? Лекции и экскурсии лягут в основу весенней программы.

Завершающий апрельский блок «Чувства. Магия звука» приурочен к началу летнего сезона и открытию отеля Mantera Supreme, в ходе которого все чувства соединятся, демонстрируя возможность человека каждый раз по-новому воспринимать этот мир.



**В программе —
эксклюзивные
мероприятия
с экспертами
из разных сфер**



**Подпишитесь на Telegram-канал
Mantera Supreme: @mantera_supreme**

MANTERA TRAVEL



ТУРОПЕРАТОР ЯРКИХ ВПЕЧАТЛЕНИЙ

ОТЕЛИ | КУРОРТЫ | РАЗВЛЕЧЕНИЯ | ЭКСКУРСИИ | ТРАНСФЕР

К КРАСНАЯ ПОЛЯНА | КУРОРТ

CHATEAU de TALU

MANTERA
SUPREME RESORT

Сочи Парк
ОТЕЛЬ

Сочи Парк

КРАСНАЯ ПОЛЯНА
ИГОРНАЯ ЗОНА

архыз

МАНДРОГИ
КВАРТЕРНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ

MANTERA
RESORT & CONGRESS

АВЕР
ПЛЕМЗАВОД

Богайыр

RED



8 800 100 78 62

tour@manteratravel.ru
sales@manteratravel.ru

МОТЕЛЬ-ЗАМОК «БОГАТЫРЬ»: МЕСТО, ГДЕ ЖИВЕТ СКАЗКА

Уникальное расположение, неповторимая атмосфера и бесконечное волшебство — рецепт идеального отпуска для детей и взрослых.



Величественный средневековый замок с неповторимой архитектурой и тематическими интерьерами, за его окнами — огромный современный парк развлечений с головокружительными аттракционами, а чуть дальше — берег ласкового Черного моря с прекрасными пляжами... Идеальная картинка! Недаром отель-замок «Богатырь» в Сириусе считается одним из лучших мест для семейного отдыха*.

ЛЮКС КОРОЛЯ И КОРОЛЕВЫ

Отель-замок с тематическими интерьерами выглядит словно ожившая картинка из волшебной истории. Благородная стилистика сохраняется в каждой детали внутреннего убранства, создавая атмосферу тепла и уюта. Резные изголовья, пестрые гобелены и лепнина — средневековая кон-



**Захватывающие
впечатления ждут гостей
«Богатыря» каждый день**

**Интерьер отеля
выполнен в стиле
средневекового
замка — кажется,
будто живешь
в любимой сказке**

цепция соблюдена идеально. К вашим услугам — 295 номеров различной категории: от семейного «стандарта» до королевского двухуровневого «люкса». Делимся секретом: наши юные гости просто обожают эффектные двухъярусные кровати из номера повышенной комфортности «супериор». Даже сказка на ночь не понадобится, чтобы вовремя уложить спать маленьких непосед.

ТЕРРИТОРИЯ РЕЛАКСА

Отдых в отеле-замке — это всегда про заботу о себе и близких. Посвятите день релаксу в уютном спа-центре и зарядитесь положительной энергией. В вашем распоряжении — большая термальная зона с несколькими видами саун, бассейн с гидромассажем, снежный водопад. Познакомьтесь с коллекцией уходов за лицом и телом, среди которых — экспресс-лифтинги, расслабляющие массажи, роскошные тайские процедуры, парные массажи и многое другое. Выбирайте спа-программы и для своих малышей: например, маску «шоколадный десерт»!

СКАТЕРТЬ-САМОБРАНКА

За гастроудовольствиями загляните в наши рестораны. Неотъемлемая часть отдыха — вкусные и изысканные завтраки и ужины по системе «шведский стол» со специальной линией для самых юных гостей в ресторане «Баллада».

Лучшие традиции русской и европейской кухонь, свежие местные продукты, необычные сочетания, авторское исполнение шефа Сергея Михайлова — это все характерно для меню «Садко», ресторана под сводами каменных арок.

В респектабельном лобби-баре можно скоротать время за чашкой кофе или авторским коктейлем. А летом точкой притяжения становится бар «Черномор» с освежающими лимонадами и фрешами у открытого бассейна.

КОМАНДА МЕЧТЫ

Принц и принцесса, Баба Яга и Кощей, Леший и Кикимора — с этими и другими сказочными героями можно встретиться на отдыхе.

За анимационную программу в отеле-замке отвечает команда Сочи Парка, лучшего в стране тематического парка развлечений**. Подвижные игры, веселые соревнования, творческие мастер-классы, квесты, интерактивы, спектакли — впечатлений у малышей будет хоть отбавляй! Каждый день юных путешественников ждет новая история, а к летнему сезону программу дополняют новые яркие события.

В СОЧИ ПАРК — КАЖДЫЙ ДЕНЬ!

Отель-замок «Богатырь» уникален тем, что находится на территории Сочи Парка, посещение этого удивительного места уже включено в ваше проживание. Билеты вам выдадут на ресепшн отеля-замка — развлекайтесь в парке каждый день от рассвета до заката. Здесь вас ждут головокружительные аттракционы (кстати, этим летом откроются два новых, семейной категории), представления, дельфинарий, тематические креативные фотозоны и развлечения, которые придется по душе и детям, и взрослым.



**Краснодарский край,
пгт Сириус,
Олимпийский пр-т, 21
8 800 100 33 39
bogatyr-castle.ru**



М ЗАБОТА О СЕБЕ С ВИДОМ НА МОРЕ И ГОРЫ

**В Сочи Парк Отеле можно не только отдохнуть,
но и поправить здоровье.**



Почти 300 дней в году в Краснодарском крае светит солнце — именно поэтому гости со всей страны тянутся на отдых на курорты региона. Особой популярностью в последние годы пользуется оздоровительный туризм. Все больше людей предпочитают профилактику, регулярную проверку здоровья и превентивные практики, позволяющие избежать болезней или снизить риск заболеваний в будущем. В Сочи Парк Отелю едут не только чтобы купаться в Черном море, но и за укреплением иммунитета и восстановлением сил.

Для современного туриста слова «детокс», «антистресс», «чекап» уже давно из чего-то необычного превратились в знакомые термины, описывающие рутину заботы о себе. Постепенная смена поколений приводит к смене трендов за счет влияния молодежи, для которой забота о себе — одна из ключевых ценностей. Молодые люди с удовольствием занимаются спортом, следят за рационом и распорядком дня. В Сочи Парк Отеле возможности для полноценного интересного отдыха гармонично сочетаются с оздоровительным потенциалом.

**В перерывах между
процедурами можно
наслаждаться прогулками
с потрясающими видами**

МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР

Здесь представлен широкий спектр высококачественных услуг для ухода за лицом и телом, которые помогут сохранить красоту и молодость. Первокласные специалисты подберут оптимальный курс терапии, чтобы вернуть здоровье и свободу движения, назначат диагностику, чтобы держать состояние организма под контролем. Гости могут воспользоваться услугами педиатра и терапевта, пройти чекапы и лабораторные исследования, IV-терапию и процедуры по эстетике тела, озонотерапию и косметологию, в их распоряжении также душ Шарко и гидромассаж, соляная комната и грязелечение. И все это в окружении невероятной природы.

СПА

В СПА Сочи Парк Отеля знают, как устроить гостям полный релакс. Это прекрасное место для восстановления здоровья, жизненных сил и энергии. Здесь представлены услуги по уходу за телом и лицом, программы, которые помогут повысить иммунитет, улучшить состояние здоровья и подарят заряд положительных эмоций. К услугам гостей термальный комплекс, подогреваемый бассейн, баня и хаммам, тайский массаж, авторские массажи и парения, обертывания и пилинги, программы для полного восстановления жизненных сил.

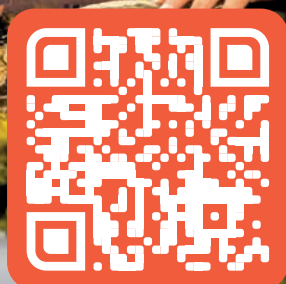
**Сочи Парк ОТЕЛЬ,
пгт Сириус, Континентальный пр-кт, 6
8 800 201 55 55**

Сочи Парк BY MANTERA
отель

Сочи Парк
ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПАРК РАЗВЛЕЧЕНИЙ

САМОЕ ВРЕМЯ

ДЛЯ СКАЗОЧНЫХ КАНИКУЛ



ЛЮБИМЫЕ АТТРАКЦИОНЫ ✦ ШОУ ДЕЛЬФИНОВ
РАЗВЛЕКАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА

КУПИ БИЛЕТ НА **SOCHIPARK.RU**

АО «Сочи-Парк», 354340, Краснодарский край, ф.т. Сириус, пгт Сириус, ул. Чемпионов, д. 3, офис 230.
ИНН: 2310119472/ОГРН: 1062310038944 / Реклама, 0+



ПОЛЯНА 960 ГОРНЫЕ РЕЗИДЕНЦИИ

Скоро в продаже

Премиальный комплекс резиденций

20 апартаментов

4 таунхауса

Полное оснащение мягкой мебелью и бытовой техникой





Панорамные виды на вершины Кавказского хребта
Развитая инфраструктура Курорта Красная Поляна
Программа доходности для инвесторов
Рассрочка на 12 месяцев с первоначальным взносом от 20%

Комплекс введен в эксплуатацию в 2014 году.

«В МАНДРОГАХ БУДТО ОТДЫХАЮ У БАБУШКИ»



Яна Уханова

Заместитель генерального директора
по развитию гостиничной деятельности
ГК «Мантера»

— **Вы работает в туризме 24/7. Как при этом сами предпочитаете отдыхать?**

— Иногда могу провести время на пляже, иногда — доехать до ближайшей винодельни на юге страны или до уездного городка средней полосы России, послушать местный говор, попробовать местную кухню.

— **Какие локации вас в последнее время приятно поразили?**

— Архыз стал настоящим местом силы. У него невероятная энергетика, там я ощущаю единение с природой, там все проблемы становятся несущественными в сравнении с величием Кавказских гор.

— **Есть города, куда вам всегда приятно возвращаться?**

— Если я хочу затеряться в толпе, побыть наедине с собой, отправляюсь в Питер. Ценю его богемность, свободу и отсутствие чопорности. В трех часах пути от него находится один из на-

ших любимых, нестандартных объектов — «Удивительная деревня «Мандроги». Ты как будто оказываешься в детстве у бабушки, где всегда тепло, хлебосольно и по-домашнему.

Еще приятно возвращаться в Калининград и его окрестности, это такое своеобразное окно в Европу. Эти места очень преобразились на фоне бума внутреннего туризма.

— **Какими сервисами и возможностями курортов и объектов «Мантеры» пользуетесь?**

— Утром бег — отличная возможность разгрузить голову, зарядиться положительной энергией, когда курорт еще спит, небо отражается в идеальной глади моря и только редкие туристы на сапах возвращаются со встречи рассвета на море. Наши отели расположены либо около моря, вдоль набережной, что позволяет вдоволь насладиться беговыми маршрутами и совместить пробежку с плаванием, либо — в горах с возможностью для кросс-кантри.

Еще обожаю горные лыжи, особенно — прокатиться по вельвету после открытия подъемников. Чаще всего делаю это на двух лучших, по моему мнению, горнолыжных курортах страны: в Красной Поляне и Архызе.

На самом деле возможностей существенно больше: йога на пляже и в отелях, велосипедные, конные прогулки, яхтинг. Горы возможностей, море впечатлений!



«КРАСНАЯ ПОЛЯНА — ЭТО ПРИКЛЮЧЕНИЯ КРУГЛЫЙ ГОД»



Павел Кровяков

Заместитель генерального директора по корпоративному управлению ГК «Мантера»

— **Ваша работа связана с туризмом, но любите ли вы сами путешествовать?**

— Да, я обожаю путешествовать! Это всегда возможность увидеть что-то новое и вдохновиться. За свою жизнь я жил в нескольких регионах России, а также за границей. Это дало мне возможность взглянуть на мир с разных сторон и научило гибкости. Туризм для меня — это возможность делиться такими открытиями с другими, создавать

места, где люди могут отдыхать и находить что-то новое для себя, получать незабываемые эмоции. В MANTERA мы стараемся создавать такие места, которые остаются в сердце каждого гостя.

— **В чем видите уникальность и возможности внутреннего туризма по России? Какие туристические локации произвели на вас впечатление?**

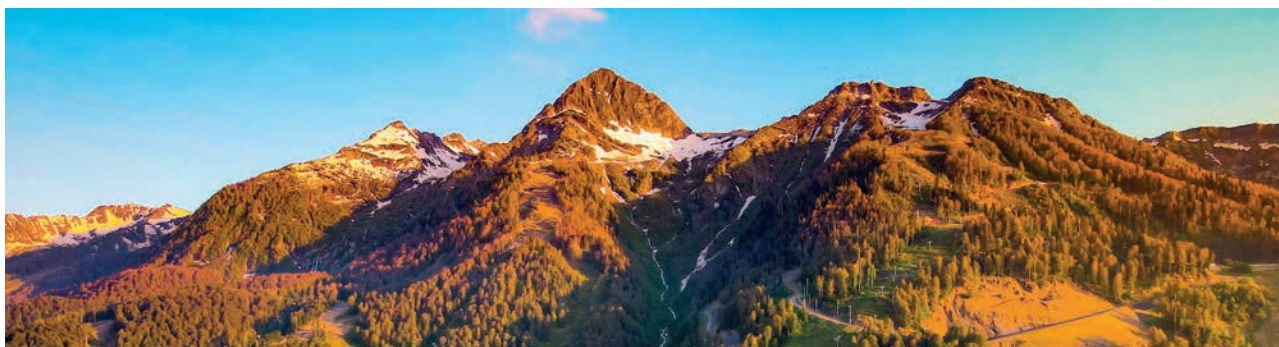
— Россия — это огромная страна с уникальной природой и культурой, которая еще не до конца открыта для массового туриста. Краснодарский край и побережье Черного моря притягивают большое количество туристов. Например, Красная Поляна — это не просто курорт, а целый мир приключений круглый год. Также Архыз — это идеальное место для тех, кто ищет гармонию с природой.

В то же время я не перестаю восхищаться и другими уникальными локациями нашей страны. Например, великолепное озеро Байкал или живописная природа и кедровый лес на Алтае. Эти направления еще недостаточно развиты, но имеют огромный потенциал для реализации самых амбициозных проектов.

Мой опыт работы в развитии транспортной инфраструктуры Москвы помогает мне смотреть на туризм комплексно: с практической и стратегической точек зрения. Важно, чтобы путешествия были не только яркими, но и удобными для всех гостей, в том числе доступными для семей с детьми.

— **Почему путешествие — это всегда хорошая идея?**

— Путешествия вдохновляют. Это отличный способ отдохнуть, зарядиться энергией, они помогают отвлечься от рутины и дают новый взгляд на жизнь. Каждая поездка — это шанс узнать что-то новое, познакомиться с местными традициями и культурой, попробовать себя в новых ситуациях и просто получить удовольствие.



MANTERA

RESIDENCE

Уникальные резиденции на первой линии

Доходная программа для инвесторов

Сервисы отеля 5 *

Рассрочка

Комплекс сдан

8 800 100 40 52

mantera-residence.ru



Тест-драйв сервисов отеля

Mantera Supreme 5*

8 862 445 52 00

manterahotels.ru



Федеральная территория «Сириус»,
проспект Олимпийский, 36/1

Реклама



ФИНАНСИРОВАНИЕ
СТРОИТЕЛЬСТВА
АО «Банк ДОМ.РФ»

Застройщик: ООО СЗ «Сочи-Парк пять плюс». Разрешение на ввод
в эксплуатацию № 23-99-0003-2024ФТ. Проектная декларация
на сайте наш.дом.рф. Резиденция MANTERA.



ЧЕМ УДИВИТ «АРХЫЗ» ПОСЛЕ ГОРНО- ЛЫЖНОГО СЕЗОНА

Семьи с детьми, фанаты экстремальных развлечений, любители спокойного и романтического отдыха найдут себе варианты по душе.

САМЫЙ ВЫСОКОГОРНЫЙ БАЙК-ПАРК В РОССИИ

Протяженность его трасс — более 25 км. Для спуска на горных велосипедах здесь доступны трассы красного, синего и зеленого уровней сложности.

Организатор байк-парка и его идейный вдохновитель Иван Кунаев уже обновил карту трасс и маршрутов на весенне-летний сезон — ищите ее на официальном сайте байк-парка arkhyzbikepark.ru.

Предварительный календарь мероприятий на сезон 2025 в байк-парке «Архыз» выглядит так:

11 мая — Мегалавина

6–8 июня — 1 этап DropLine Downhill Race

25 июля — 3 августа — INVOKE BikeFEST

- Мегалавина

- Dual

- 1 этап DropLine Enduro Race

- 2 этап DropLine Downhill Race

19–21 сентября — 3 этап DropLine Downhill Race

26–28 сентября — 2 этап DropLine Enduro Race.

Актуальная информация здесь:

[resortarkhyz](https://resortarkhyz.ru)

КОННЫЕ МАРШРУТЫ

Для тех, кому необходима серьезная перезагрузка, настоящим открытием станет конный тур на лошадях карачаевской породы по долинам, лесным полянам и горам Архыза. Уровень сложности маршрутов и длительность поездки выбираете вы сами. Инструкторы, сопровождающие конные туры, покажут вам лучшие локации и видовые точки Архыза: горы, водопады, реки и озера. Разнообразные варианты конных прогулок можно приобрести в сервис-центре курорта «Архыз».

ВОЗДУШНЫЙ ШАР

Если вы мечтаете увидеть Архыз с высоты птичьего полета — к вашим услугам аэростат. Есть два варианта:

- свободный полет — для самых смелых. Программа длится 3–4 часа, а сам полет — около одного часа. При посадке гостей ожидает шампанское и обряд посвящения в воздухоплаватели.

- полет с привязанной корзиной для тех, кто хочет почувствовать вкус свободы, но не задерживаться на седьмом небе слишком

долго. Полет длится 5–7 минут. Шар поднимается у подножья горнолыжного спуска на территории курорта на высоту до 50 метров. В корзину за один подъем вмещается до 4 человек.

ЭКОТРОПЫ

Прогулки по лесу, в самом сердце гор, не только оздоравливают и обогащают легкие кислородом, насыщенным эфирными маслами хвойных деревьев. Они также возвращают спокойствие, дарят гармонию.

Топ-4 экотроп Архыза:

- тропа Романтиков,
- тропа Пихтовая,
- тропа Аланский Путь,
- тропа на Пик Смирнова.

Если вы ищете вариант для всей семьи, смело выбирайте экотропу Пихтовая. Она начинается от верхней станции канатной дороги «Северное сияние» на высоте 2350 метров над уровнем моря и заканчивается на нижней станции той же канатки.



Любителей экстрима и спортивных соревнований также ждут рафтинг, пейнтбол, площадка для падел-тенниса, экстрим-парк на высоте 3030 метров с высокогорными 19-метровыми качелями



ВЗГЛЯД ИНСАЙДЕРА

«ВАМ ТОЧНО
НУЖНО
УВИДЕТЬ
НОВУЮ
СМОТРОВУЮ!»



— Она находится на высоте 3016 метров, и виды там просто потрясающие, — уверен генеральный директор УК «Архыз» Роман Киранчук. — Добраться до нее можно при помощи новой канатной дороги «Орбита», которую мы открыли в октябре прошлого года. Протяженность новой канатки — 2376 метров, в час она может перевозить порядка 1200 человек. У «Орбиты» один из самых длинных безопорных пролетов на территории страны — 780 метров. По ней курсируют десятиместные гондолы, две из которых оснащены стеклянным полом для максимальных впечатлений. Благодаря невероятной видовой дорожке туристы смогут путешествовать по самым живописным местам Архыза. К примеру, на конечной станции можно выйти к экологической тропе, которая ведет на одну из лучших панорамных точек Архыза — Пик Динника высотой 3175 метров. Кроме этого, туристы смогут добраться до перевала Федосеева и далее следовать по маршруту к «Голубому ожерелью» Архыза — каскаду горных голубых озер.

Самая высокая смотровая площадка курорта «Архыз» будет оборудована вендинговыми бинками, там будет находиться фотослужба, еще несколько интересных и экстремальных активностей. Следите за новостями нашего курорта!



resort-arkhyz.ru
8 800 100 55 59
звонок бесплатный по России



КУРОРТ КРАСНАЯ ПОЛЯНА: СВАДЬБА В САМОМ СЕРДЦЕ ГОР

Идеальные локации для самого главного дня в жизни.

ПОЛЕТ НА ВОЗДУШНОМ ШАРЕ И ФОТОСЕССИЯ НА ФОНЕ ВОДОПАДОВ

Весной и летом начинается сезон свадеб. Каждая пара тщательно выбирает дату и место проведения своего торжества. Вариантов масса: от камерных уютных ресторанов до роскошных концертных площадок, где можно устраивать шоу и фейерверки. Более того — погода позволяет организовать мероприятие на открытом воздухе, а значит, можно реализовать самые романтические мечты. Например, устроить небольшую коктейльную вечеринку у бассейна, как в кино, или же организовать торжественную церемонию на зеленом газоне, украсить все вокруг гирляндами, шарами и живыми цветами, при этом комфортно разместив большое количество друзей и родственников.

Если вы все еще не определились с локацией, рекомендуем присмотреться к Курорту Красная Поляна. Здесь представлены впечатляющие локации: рестораны, бан-



**Курорт Красная Поляна —
это место, где можно воплотить
мечты в реальность**



кетные залы, панорамные площадки и открытые террасы — всего более 30 вариантов. Благодаря невероятной природе, величественным горам, рекам, лесам все это имеет совершенно кинематографичный вид и легко может стать декорациями для семейного романтического фильма. Хотите сделать этот день еще более незабываемым? Закажите полет на воздушном шаре или фотосессию в горах, в окружении альпийских лугов, с видом на водопады. Эти снимки точно украсят свадебный альбом.

ИДЕАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ, ЧТОБЫ УСЛЫШАТЬ «Я СОГЛАСНА!»

Команда Курорта Красная Поляна поможет организовать не только свадебную церемонию, но и отдельные праздники: мальчишник и девичник. Это может быть яркая дружеская вечеринка в казино или теплая встреча с любимыми подругами в спа. В качестве свадебного подарка здесь предусмотрена бесплатная ночь в любом из девяти выбранных отелей или в апартаментах, а также специальные условия проживания для гостей.



Только одна мысль о свадьбе в окружении горных панорам, от которых захватывает дух, способна вскружить голову

Также вы можете обратиться за помощью, чтобы персонал курорта организовал незабываемый ужин для предложения руки и сердца. Сотни свечей, пирамида из бокалов с шампанским, скрипачи, исполняющие ту самую знаковую мелодию, дорожка из лепестков роз, виды на заснеженные пики гор, небо, усыпанное миллиардами звезд, — только вы знаете, каким должен быть этот день. А команда Курорта Красная Поляна знает, как это все лучше организовать, чтобы слова «Да» или «Я согласна» прозвучали на фоне самых красивых локаций.

На протяжении всего праздника пара сможет наслаждаться вниманием и трогательными поздравлениями от самых близких. А все заботы — от размещения гостей до организации развлечений — наши профессионалы возьмут на себя.



КРАСНАЯ ПОЛЯНА | КУРОРТ



**г. Сочи,
ул. Горная Карусель, 5
Тел. 8 800 550 20 20
krasnayapolyanaresort.ru**

М ИЛЬЯ ЗАХАРОВ: «ЛЮБЛЮ СКОРОСТЬ И ВЫХОД ИЗ ЗОНЫ КОМФОРТА»

Узнали об амбициозных целях концепт-шефа ресторанов отеля Mantera Supreme и игровой зоны «Красная Поляна».



Илья Захаров — бренд-шеф Группы «Мантера», член Федерации профессиональных кондитеров и поваров, соавтор более 30 книг о гастрономии, обладатель многочисленных премий и ведущий телешоу на канале «Пятница»: «Черный список. На кухне», «Зовите шефа» и «Секреты на кухне». Сам он описывает свой стиль как сочетание безукоризненной дисциплины и авантюризма.

— Как обычно проходит ваш день? Сегодня, например, чем занимались?

— Проснулся, позавтракал, отвез дочку в школу — так обычно начинается мое утро. Потом могу заехать в спортзал: бокс с тренером, фитнес-бокс либо пробежка. Если я был с утра в зале, день будет лучше и для меня, и для окружающих.

После сажусь в любимый автомобиль и отправляюсь в игровую зону «Красная Поляна» к Артему Автандилян, шеф-повару ресторана Brunello. В каждом проекте у меня есть человек, который отвечает за все процессы. С ним я обсуждаю меню, тенденции и планы по обновлениям меню. Разбираем себестоимость, определяем цены, делаем проработки — приготовление и описание технологического процесса приготовления каждого блюда.

Чтобы блюдо получилось сбалансированным по вкусу, важен исходный ингредиент. Я люблю использовать игру с чистым вкусом продукта. Например, использовать черную икру в качестве соли или водоросли — для усиления вкуса других компонентов. Поэтому мы уделяем много внимания продукту: заказываем у разных поставщиков одну и ту же позицию, дегустируем, корректируем. Одно блюдо может быть проработано больше четырех раз, пока не получим идеал. Благо, недостатка в качественных продуктах сейчас нет: сочные и ароматные локальные овощи, свежая рыба и морепродукты, которые нам доставляют самолетом из «жемчужин» нашей родины, абхазские мандарины и фейхоа, хурма, сыры.

После я отправляюсь в новый пятизвездочный отель Mantera Supreme, где мы уже запустили питание в лобби, шведскую линию и обслуживание номерного фонда. Сейчас работаем над запуском ресторана Le Ri, в концепции которого сочетание французской и паназийской кухонь. Недавно мы провели там дебютный торжественный ужин. Fine dining, где сет-меню из семи порций сопровождала подборка изысканных вин от шефа-сомелье Евгения Ксенофонта-



ва. Но работы у нас еще много, сейчас для Le Ri принимаем посуду, нанимаем и обучаем персонал. Разрабатываем основное меню для ресторана, а также гастрономические сетсы.

— **Сложно ли работать над проектами Mantera?**

— Не просто, но интересно. Каждый день мы работаем над открытием баров и всего комплекса Mantera Supreme, поэтому и времени там провожу больше всего. Этот проект флагманский, и меня заряжает цель создать совершенно иной по качеству, стильный, модный, современный российский курортный кластер международного уровня. Здесь будет 11 точек питания: от ресторанов авторской кухни до видовых баров. Очень красивые локации, дизайнерские интерьеры, что соответствует моим запросам на эстетику гастрономических пространств. Одна из самых сложных задач сейчас — поиск квалифицированного персонала. Но мы активно занимаемся этим вопросом, отбираем самых достойных, обучаем.

— **Удается отдыхать при таком графике?**

— Да, один из лучших способов расслабиться для меня — сесть в машину и дать по газам, выплеснуть адреналин. Люблю скорость и выход из зоны комфорта. Также мои разгрузки происходят в спортзалах, клубах, барах. Могу даже зайти в караоке. Помимо этого, встречаюсь с друзьями и коллегами в новых местах, где мы обмениваемся опытом, идеями и инсайтами.



БАСТА И ТУРНИР ПО ПОКЕРУ: ЧЕМ ЗАПОМНИТСЯ ВЕСНА В ИГОРНОЙ ЗОНЕ «КРАСНАЯ ПОЛЯНА»

Программа будет насыщенной, каждый сможет выбрать что-то по интересам и настроению.

В RED ARENA намечается несколько отличных вечеров: **28 и 29 марта** Василий Вакуленко (Баста) проведет сразу два концерта подряд. На все мероприятия в RED ARENA вход по билетам, рекомендуем приобретать их заранее на официальном сайте: redarena.ru

13 марта в казино «Бумеранг» предстоит душевный вечер: с концертной программой выступит певец Игорь Слуцкий, лауреат премий «Шансон года». А **29 марта** на сцене «Бумеранга» состоится трибьют-шоу от группы QUEEN'ика с легендарными композициями Фредди Меркьюри. Каждая суббота в казино «Бумеранг» будет тематической: первая суббота месяца — кабаре, вторая — дискотека 90-х — 00-х, третья — рок, четвертая — D.I.S.C.O.

В «Покерном клубе Сочи» стартует новый сезон самой народной серии России: **19 марта** состоится бесплатный турнир по покеру «Фриролл на миллион» в рамках Russian Poker Cup.



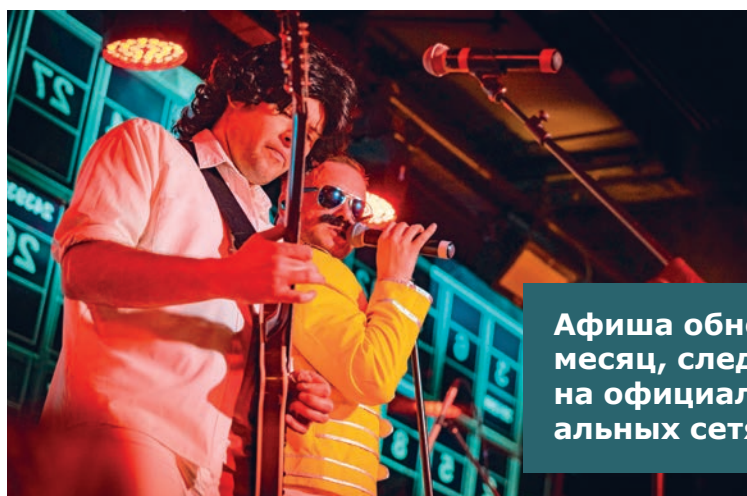
В марте и апреле гостей порадует и концептуальный театр «В игре», находящийся в «Казино Сочи»: **15 марта** пройдет спектакль «Форс в мажоре» (среди актеров — Александр Головин, Георгий Мартirosян, Сергей Дружко), 19 апреля — спектакль «Дублеры» (Елена Захарова, Сергей Рост, Александр Пашков, Павел Галич и другие актеры).



Рекомендуем приобретать билеты на спектакль заранее на сайте игорной зоны

С 1 апреля по 31 мая предоставляется **скидка 15%** на проживание в апартаменте «Бонус» при бронировании на официальном сайте: <https://bonus-hotel.ru>. Минимальный срок проживания — 2 ночи, скидка не суммируется с другими акциями.

Афиша обновляется каждый месяц, следите за расписанием на официальном сайте и в социальных сетях игорной зоны



**КРАСНАЯ
ПОЛЯНА**
ИГОРНАЯ ЗОНА

На шоу-программы и концерты в игорных заведениях вход свободный, 18+. При себе необходимо иметь карту гостя или оригинал паспорта для регистрации. Организатор оставляет за собой право ограничивать вход в день мероприятия.



BRUNELLO
RESTAURANT

ULTIMA GUIDE
Яндекс Еда

Это искусство

ВЫСОКАЯ КУХНЯ В ГОРАХ ОТ ИЛЬИ ЗАХАРОВА

Севиче из лосося и манго
с сальсой из томатов



brunellosochi.ru | с. Эстосадок, ул. Эстонская, 51
8 862 22 00 777 | 18+
необходимо наличие паспорта



ОТКРОЙТЕ ДЛЯ СЕБЯ ВЕЩУ В MANTERA RESORT & CONGRESS

— время, когда наш курорт превращается в оазис
для любителей активного отдыха и ярких впечатлений

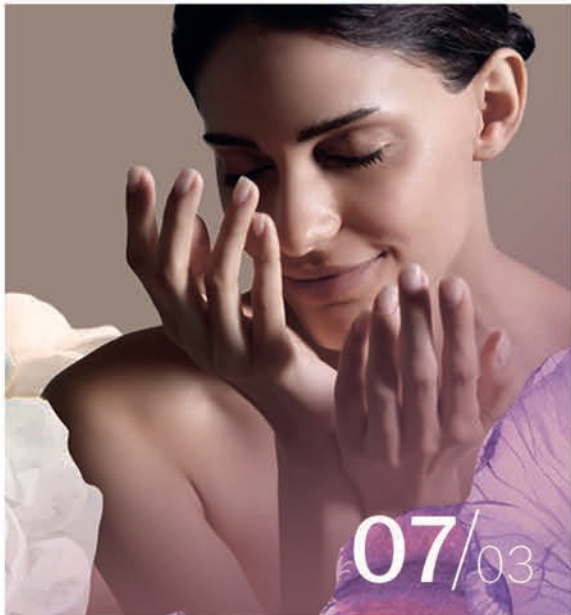


Бронирование на
официальном сайте

manteraresortandcongress
manteraresort_congress

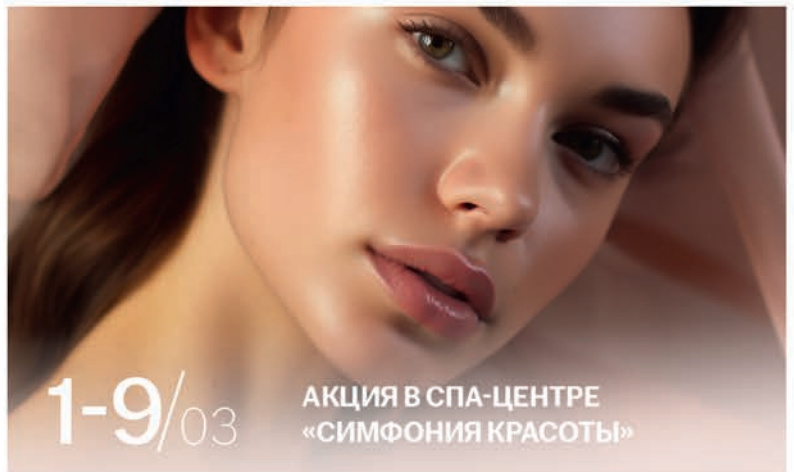
8 800 101 33 33

Краснодарский край,
пгт Сириус, ул. Голубая, 1А



Клиентский день с косметическим
брендом Comfort Zone

07/03



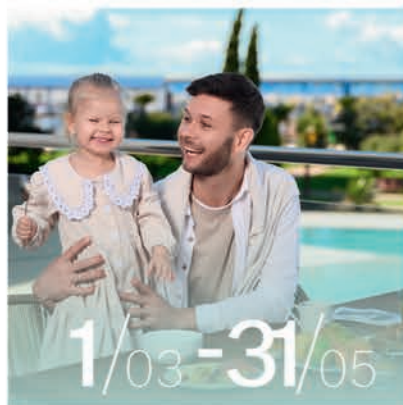
1-9/03

АКЦИЯ В СПА-ЦЕНТРЕ
«СИМФОНИЯ КРАСОТЫ»



08/03

**ГАСТРОУЖИН В 4 РУКИ
В РЕСТОРАНЕ
ANATOLIAN KEBAB & GRILL**



1/03 - 31/05

Специальный тариф
для путешествий
с детьми: билеты
в Сочи Парк в подарок



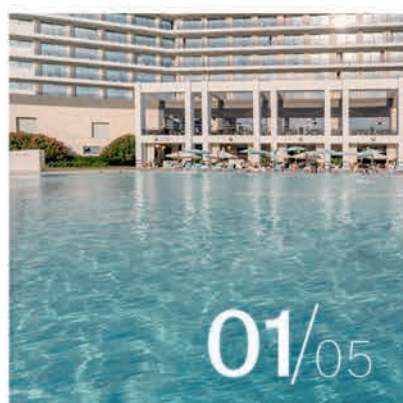
3/03 - 19/04

Постное меню



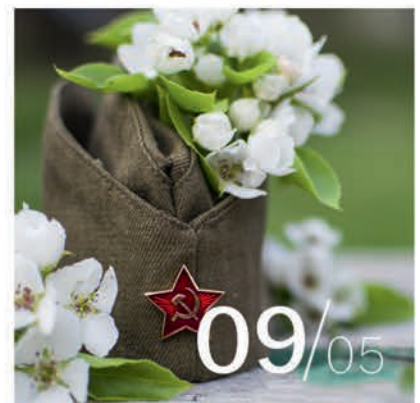
20/04

Светлый праздник
Пасхи



01/05

Открытие пляжа
и летних баров



09/05

День Победы

МАШИНА ВРЕМЕНИ: КАК ПЕРЕНЕСТИСЬ В XIX ВЕК

В «Удивительной деревне Мандроги» можно почувствовать себя жителем северной деревни, научиться местным ремеслам и попариться в русской бане.



Окунуться в настоящий молодильный чан, отведать самолепных пельменей с олеиной и познать тонкости свечного дела, отчеканить памятную монету и научиться резьбе по дереву — все это можно сделать в «Удивительной деревне Мандроги». Там царит своя, ни с чем не сравнимая атмосфера.

ТРАКТИР — ДЛЯ ВЕСЕЛЬЯ, МАСТЕРСКИЕ — ДЛЯ УЧЕНЫЯ

Удивиться в удивительной деревне действительно есть чему: например, аутентичным русским избам XIX века, которые привезли сюда, на левый берег реки Свирь, из заброшенных северных деревень и восстановили здания по бревнышку. Или элегантной барской усадьбе с белыми колоннами. Или просторному терему, расписанному по мотивам русских сказок... А еще можно





зайти в музей, погулять около речного вокзала, заглянуть в конюшню, покормить лошадей, а после отправиться в трактир и отведать там настойки с клюквой и морошкой. Развернулась душа, хочется веселья? Там же, в трактире, можно послушать местных музыкантов, играющих на гуслях или балалайке. Ну а ежели хотите и сами чему-то научиться, отправляйтесь в ремесленные мастерские — там расскажут и покажут, как лепить из глины, создавать ювелирные украшения и делать сладости.

Скучать никому не придется. Тут есть детские и спортивные площадки, русская банька, терема, где талантливые мастерицы прядут невесомые шали и вяжут варежки, — такие сувениры можно увезти с собой.

НЕПЕРЕДАВАЕМАЯ МАГИЯ СЕВЕРА

Все больше путешественников стремятся узнать историю и культуру своей страны, поэтому удивительная деревня стала одной из главных точек национального маршрута «Энергия Ладоги». Путешествие в тысячу километров вокруг самого большого озера Европы позволяет погрузиться в историю этого северного края и отдохнуть от городской суеты. После нескольких дней, проведенных здесь, начинаешь ощущать себя настоящим жителем XIX века, чувствовать эту непередаваемую магию севера, а уезжая, непременно хочешь вернуться.



Активностей столько, что приезжать лучше не на один день. Остановиться тут можно в гостинице на 43 номера и «Трактире» — там 17 номеров



Тел. 8 813 655 90 00
mandrogi.ru

**Ленинградская область,
Подпорожский район,
туристический комплекс
«Удивительная
деревня Мандроги»**



ГДЕ ЗАКИНУТЬ УДОЧКУ В СОЧИ

И почему рыбалка в форелевом хозяйстве понравится и взрослым, и детям.



Хотите разнообразить отдых, насладиться неспешным общением с друзьями, добыть с детьми их первый улов? Отправляйтесь на рыбалку в Адлерское форелевое хозяйство.

Предприятие работает более 50 лет, там разводят все известные виды рыбы. Есть уникальные экземпляры: голубая и белая форель, есть свои выведенные: «адлер» и «адлерская янтарная». Ферма расположена в невероятно красивом месте, на реке Мзымте, в окружении гор, на полпути из Сочи Парка к Курорту Красная Поляна, в селе Казачий Брод. Сюда можно заехать по пути в горы и совместить сразу несколько активностей. Но мы рекомендуем провести здесь целый день.

Во-первых, в форелевом хозяйстве можно взять экскурсию. Она длится 30–40 минут, за это время опытные гиды рассказывают и показывают про жизненный цикл рыбы: от крохотной икринки до полноценной особи, дают покормить взрослых рыб — дети этот «аттракцион» обожают.

Во-вторых, можно не только понаблюдать, но и порыбачить. На прудах любителей природы ждут уединенные беседки с мангалами, рыболовные снасти на выбор и бесплатная удобная стоянка для транспорта. На спиннинг или удочки ловятся красавцы-осетры и солидные карпы, упитанные сомики и шустрые караси. Осенью в пруды выпускают хозяйку чистых горных рек, непредсказуемую стремительную хищницу — форель, потом ее можно ловить до самых теплых весенних дней.

Входной билет можно купить на месте, здесь же за дополнительную плату вам предоставят прокат рыболовного инвентаря.



Пруды открыты для рыбалки круглый год, хозяйство работает ежедневно, без выходных, с 8:00 до 18:00.

**Адлер,
с. Казачий Брод,
ул. Форелевая, 45а
forelevoe-hozyaistvo.ru**



Поляна ROUGE 540

КОЛЛЕКЦИОННЫЕ РЕЗИДЕНЦИИ
В ЛЕГЕНДАРНОЙ ЛОКАЦИИ



КОМПЛЕКС РЕЗИДЕНЦИЙ
В СЕРДЦЕ КУРОРТА КРАСНАЯ ПОЛЯНА

8 800 222 37 34

polyanarouge-540.ru



Предложение ограничено. Не является публичной офертой. ИП Гаспарян С.В.
Объект сдан в эксплуатацию. Подробнее на сайте <https://polyanarouge-540.ru/>. Реклама.



АНТИКВАРНЫЕ ПОДАРКИ

Салон уникальных старинных вещей



г. Краснодар, ул. Гоголя, 61
8 (988) 334 33 34
www.antikvariat-krasnodar.ru